



**PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL**  
**SANTA RITA DO PARDO**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**  
**PLENÁRIO DAS DELIBERAÇÕES**

INDICAÇÃO  
N.º 059 /2025

## INDICAÇÃO

Indicamos à mesa, na forma Regimental, que seja encaminhado expediente com mensagem e cópia ao Exmo. Sr. Lucio Roberto Calixto Costa, Prefeito Municipal, no sentido de **PROVIDENCIAR, EM CONJUNTO COM A SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, TRABALHO E HABITAÇÃO (SEASTH), A REGULARIZAÇÃO E ENTREGA DA DOCUMENTAÇÃO DAS CASAS DO PROGRAMA LOTE URBANIZADO AOS PROPRIETÁRIOS QUE NÃO POSSUEM DÉBITOS JUNTO À AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO E AOS QUE POSSUEM DÉBITOS SEJAM ENTREGUES APÓS A QUITAÇÃO DE DÉBITOS (AGEHAB).**

## JUSTIFICATIVA

A regularização e entrega da documentação das casas do Programa Lote Urbanizado aos proprietários adimplentes junto à Agência de Habitação Popular do Estado (AGEHAB) se faz necessária para garantir o pleno direito à propriedade. Com a posse da escritura de seus imóveis, os moradores poderão acessar linhas de crédito e financiamentos destinados à reforma e melhoria habitacional, promovendo mais conforto e segurança para suas famílias.

Além disso, a legalização possibilita o recolhimento dos tributos municipais, como o IPTU, contribuindo para o fortalecimento da receita pública e possibilitando novos investimentos em infraestrutura urbana. Os contribuintes regularizados também passam a ter o direito de participar do tradicional sorteio do *IPTU Premiado*, incentivando ainda mais a adimplência e o engajamento da comunidade com as obrigações municipais.

Portanto, esta ação representa não apenas o cumprimento de um direito fundamental, mas também um passo importante para o desenvolvimento social e econômico do município.

**Sala das Sessões Antônio Arcanjo dos Santos Júnior, 19 de maio de 2025**

**Leudeiane da Silva Lopes**  
Vereadora - Podemos

Poder Legislativo Municipal  
Santa Rita do Pardo-MS

### PROTOCOLO GERAL

N.º 119 de  
25/05/2025  
Alan  
Servidor(a)

LIDO	
Sessão <u>Ordinária</u>	
De <u>26/05/2025</u>	
Assinatura <u>Bran</u>	
Secretário	